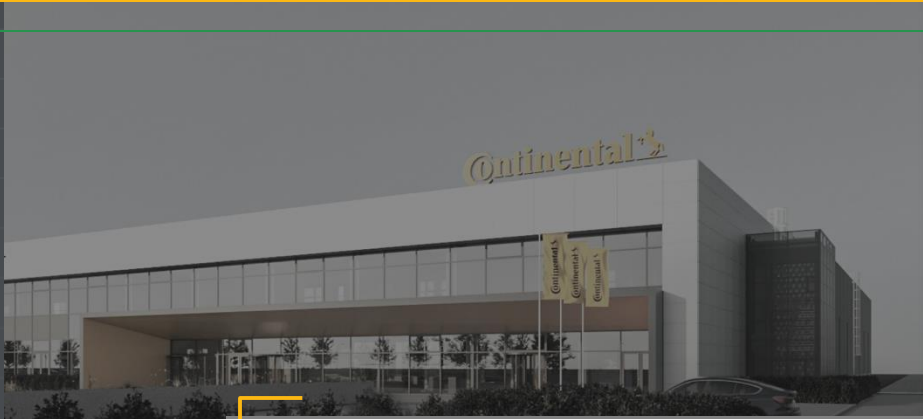




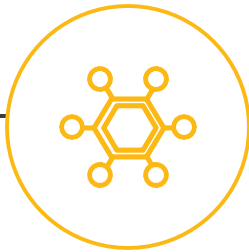
CONRES

Vi bygger framtiden



Genom att kombinera erfarenhet med innovation skapar vi en hållbar framtid

KONCERNEN – CONRESTA GROUP

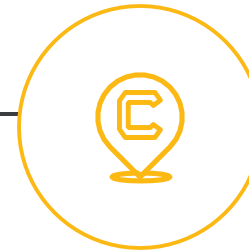


Koncernen består av
6 företag

- Conres Lithuania UAB
- Conres AB
- Conres St. Barth SA
- Conres France SA
- Recus UAB
- Retra UAB



Koncernens omsättning 2023
landade på
138,5 MLN EUR

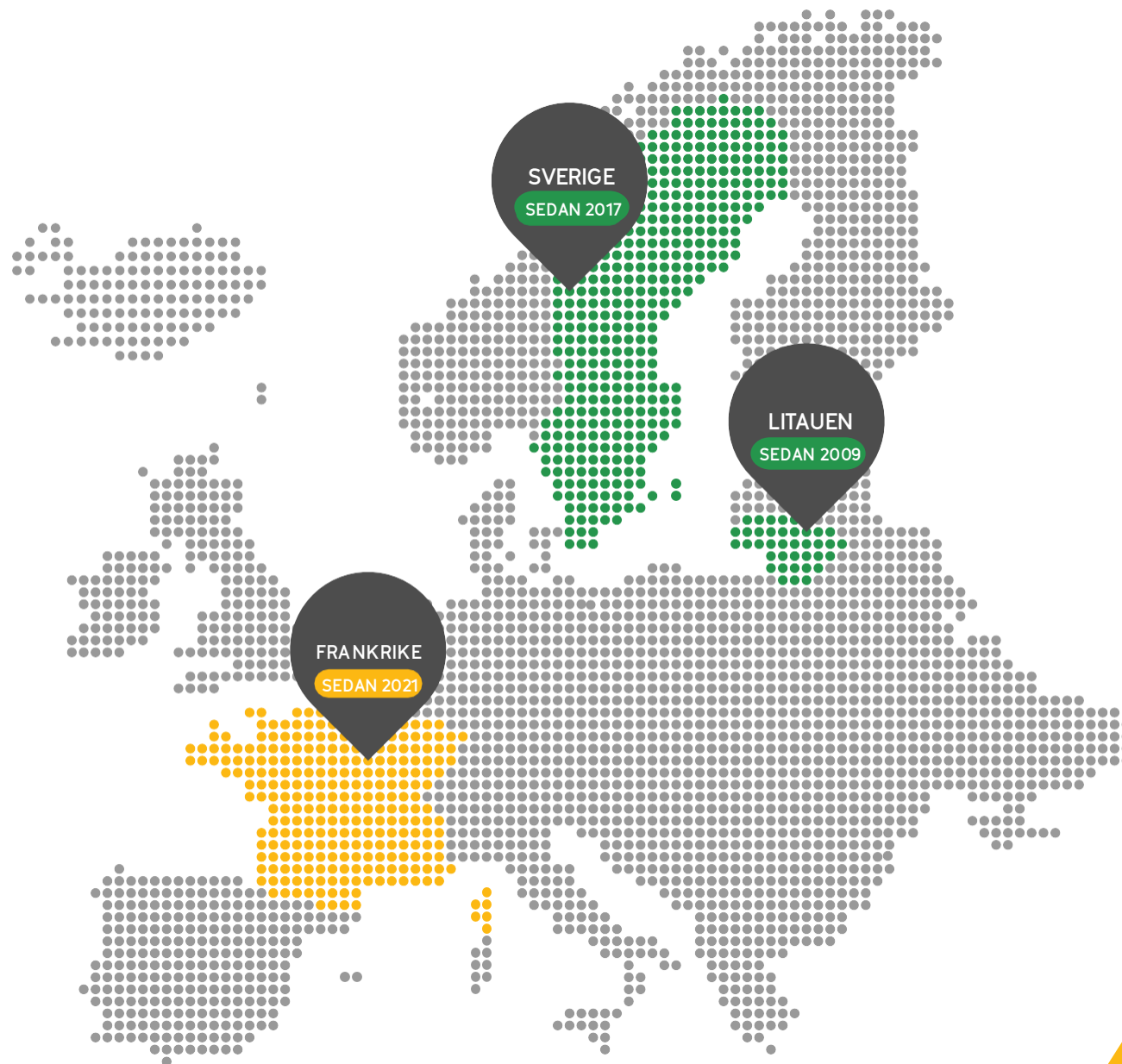


Conres AB
är ett av företagen som
tillhör Conresta Group.
Conres AB utgår från Malmö

Våra marknader



-  Etablerade
-  Växande



OM CONRES AB

Conres är en innovativ byggentreprenör som förenar erfarenhet med nytänkande och erbjuder flexibla samarbeten bestående av hög kvalitet, moderna metoder samt process- och kostnadsoptimeringar.

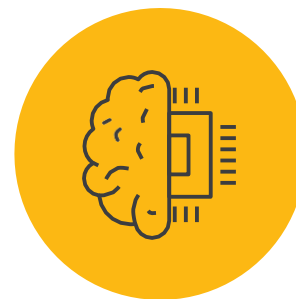


I Sverige har vi byggt och slutfört
15 projekt sedan **2019**.

Den totala storleken på byggprojekten i
Sverige uppgår till **120 000 kvm**



CONRES vill vara **ledande** i
den **positiva utvecklingen**
av byggbranschen



Vi kombinerar **erfarenhet**
med innovation för att
bygga en hållbar framtid

VÅRA TJÄNSTER

Vi bygger olika typer av byggnader



BOSTÄDER



IDROTT OCH KULTUR



KONTOR, LAGER OCH
LOGISTIKHALLAR



SKOLA OCH FÖRSKOLA



VÅRD OCH OMSORG

Tillsammans med våra kunder, privata såväl som offentliga, strävar vi efter att bygga framtiden för kommande generationer.

Vi tar oss an nya utmaningar, samtidigt som vi implementerar och kontinuerligt utvecklar nya verktyg och system.

Genom att kombinera erfarenhet med innovation skapar vi en hållbar framtid!

Genom att använda **Building Information Modeling, BIM**, **intelligenta kostnadshanteringsprogram**,
ett **integrerat ISO-ledningssystem** och **certifieringssystem** så som **BREEAM** och **LEED**,
har vi på Conres den exceptionella förmågan att verkställa de mest ambitiösa projekten på ett hållbart och
oklanderligt sätt samtidigt som vi säkerställer att projekten levereras med högsta standard.

MÅL & VISION

MÅL

Tillsammans ska vi utveckla hållbara samarbeten genom att erbjuda avancerade byggnads-lösningar som skapar värde för kommande generationer.

VISION

Att leda den positiva utvecklingen av byggbranschen.

VÄRDERINGAR



Medarbetare

Kunskapsutbyte, öppna relationer och viljan att växa förenar våra medarbetare.



Hållbar utveckling

Vi ser till att våra byggarbetsplatser är trygga för alla och skapar hållbara byggnader som kommer att glädja framtida generationer.



Öppenhet

Våra samarbeten präglas av öppenhet och stabila partnerskap med våra kunder.



Innovation

Genom att implementera och utveckla moderna verktyg förbättrar vi ständigt vårt arbete.

HÅLLBARHET



- Vi följer principer för en hållbar utveckling, genom att skydda miljön, tillhandahålla en hälsosam och säker arbetsmiljö, kontinuerligt förbättra kvaliteten på vårt arbete och skapa ett mervärde för samhället.



Vi använder endast beprövade, säkra och miljövänliga byggmaterial som inte bara bidrar till en lägre miljöpåverkan under byggprocessen, utan även till en hållbar livscykel för själva byggnaden.



Vi tillämpar avancerade tekniska lösningar, optimerar användningen av både företagets och koncernens resurser och implementerar en integrerad föroreningskontroll.



Vi förebygger markföroreningar genom att utföra byggarbeten på ett sätt som säkerställer att avfall hanteras korrekt på plats. Genom detta minimerar vi negativa effekter på naturen, bevarar resurser och bidrar till en renare livsmiljö.



Vårt miljöledningssystem grundar sig i ISO 14001. Genom att följa miljöledningssystemet beaktar vi miljöarbete under hela byggprocessen, från planering, till genomförande. Uppföljning av byggprojekt bidrar till förbättring av vår verksamhet.

Vi stöttar FN:s 17 globala mål för hållbar utveckling som utgör ett ramverk för världens gemensamma agenda inför 2030.

Flera av målen, till exempel jämställdhet och fredliga och inkluderande samhällen är viktiga för alla företag, utöver de universella målen fokuserar vi på de mål för hållbar utveckling där vår affärsverksamhet kan ha störst påverkan.



Integrerat ledningssystem

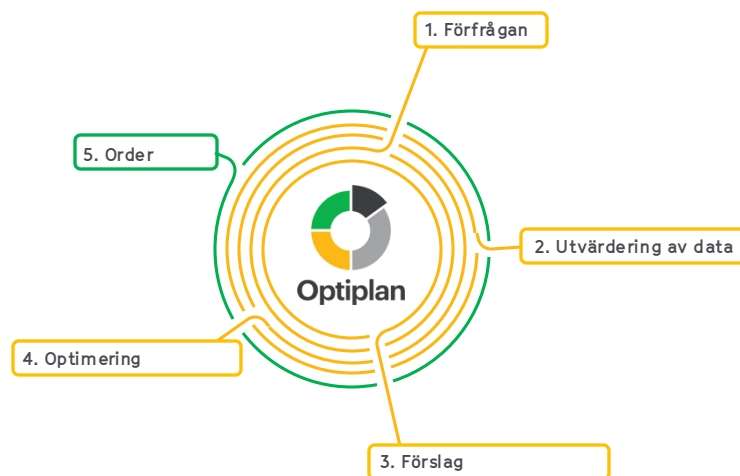
I syfte att leverera högsta möjliga kvalitet i byggprocessen använder vi internationella ledningssystem för kvalitet, miljö, arbetsmiljö och hälsa. För närvarande är vi certifierade enligt följande ISO-standarder: ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, ISO 45001:2018.



LEED & BREEAM-system

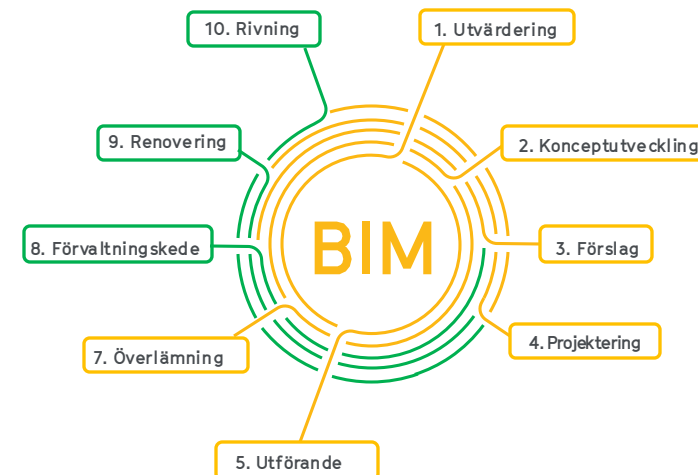
Vi implementerar och tillämpar olika verktyg, utformade för att hjälpa oss hantera byggprocesser på ett innovativt sätt. Vi gör detta i enlighet med internationella byggstandarder och arbetar med miljöcertifieringssystemet BREEAM som utvärderar olika frågor kring byggnadens integration och hållbarhet. Dessutom innehar vi ett LEED Platina-diplom, som säkerställer att vår arbetsmiljö är hälsosam, produktiv, hållbar och ansvarstagande.

INNOVATIV BYGGPROCESSLEDNING



Optiplan

Optiplan är ett innovativt kostnadsberäknings- och hanteringsprogram, designat och skapat av Conres. Optiplan utvärderar byggnadens syfte, tilltänkta material och andra egenskaper för att noggrant beräkna projektets kostnader. Detta ger oss den unika möjligheten att hjälpa våra samarbetspartners att fatta rätt investeringsbeslut och optimera projekt i genomförandefasen.



BIM (Building Information Modeling)

Med hjälp av BIM skapar, övervakar och hanterar vi byggnaden under hela dess livscykel. BIM har möjligheten att ge användaren ny information som tidigare inte har varit tillgängligt, vilket är avgörande för att fatta välgrundade byggbeslut. Genom att vi på Conres använder oss av BIM kan vi säkerställa att ritningarna är korrekta och förebygger därmed fel som leder till ytterligare kostnader, material, personalresurser och tid.

VÅRA STYRKOR



Innovativ
byggledning



Hållbarhet
och hög
kvalitet



Smart
kostnads-
hantering



Erfarenhet
och
transparens



Flexibilitet,
effektivitet,
partnerskap



AVSLUTADE PROJEKT



NYA GATAN, STOCKHOLM



Kund: Hanssons Hus Entreprenad AB
på uppdrag av Sveafastigheter
Byggtid: 2020-2021
Yta: 23 500 m²
Entreprenadform: totalentreprenad av
stomme
Kategori: Bostäder



JORDBRO, HANINGE



Kund: Hanssons Hus Entreprenad AB
på uppdrag av Sveafastigheter
Byggtid: 2021-2023
Yta: 33 500 m²
Entreprenadform: totalentreprenad
av stomme
Kategori: Bostäder



SÖDERTORPSGÅRDEN, MALMÖ



Kund: Byggmästar'n i Skåne på
uppdrag av Södertorpsgårdens
Ideal Förening
Byggtid: 2021-2022
Yta: 6500 m²
Entreprenadform: totalentreprenad
av stomme
Kategori: Bostäder



FRUÄNGEN ETAPP 2, ENKÖPING



Kund: Hanssons Hus Entreprenad AB
på uppdrag av Sveafastigheter
Byggtid: 2022
Yta: 8000 m²
Entreprenadform: totalentreprenad
av stomme
Kategori: Bostäder



CYKELKUNGEN, UPPSALA



Kund: Hanssons Hus Entreprenad AB
på uppdrag av Sveafastigheter
Byggtid: 2019-2020
Yta: 7000 m²
Entreprenadform: totalentreprenad
av stomme
Kategori: Bostäder



SILON, TYGELSJÖ



Kund: Byggmästar'n i Skåne på
uppdrag av Lanthem
Byggtid: 2021
Yta: 7000 m²
Entreprenadform: totalentreprenad
av stomme
Kategori: Bostäder



ROOS DAMM, STAFFANSTORP

Kund: Byggmästar'n i Skåne
Byggtid: 2021
Yta: 5000 m²
Entreprenadform: totalentreprenad
av stomme
Kategori: Bostäder



TEATERKATTEN, LUND

Kund: Wästbygg Entreprenad AB på
uppdrag av Nordr
Byggtid: 2024
Yta: 7500 m²
Entreprenadform: totalentreprenad
av stomme
Kategori: Bostäder



KONTAKT

Conres AB

📍 Södra Förstadsgatan 23A,
211 43 Malmö

🌐 www.conres.se

✉ info@conres.se

conres

Vi bygger framtiden